

捷運蘆洲站青年合租住宅各戶門牌及租金表

編號	樓別	戶別	門牌: 新北市蘆洲區 三民路	登記坪數 (不含車位)	房型	月租金底價 (不含車位)	青年進城 激勵方案 月租金 (元)	管理費 (每坪45元)	各房間拆分租金(元)							
									主臥套房 (面積占比15%)		雅房1 (面積占比7%)		雅房2 (面積占比5%)		雅房3 (面積占比8%)	
									月租金	管理費	月租金	管理費	月租金	管理費	月租金	管理費
1	02F	E03	368號2樓之2	69.50	4房	44,474	37,802	3,128	11,813	978	8,789	727	8,033	665	9,167	759
2		E05	368號2樓之3	68.90	4房	44,096	37,481	3,101	11,713	969	8,714	721	7,965	659	9,089	752
3	03F	E03	368號3樓之2	69.50	4房	43,090	36,627	3,128	11,446	978	8,516	727	7,783	665	8,882	759
4		E05	368號3樓之3	67.52	4房	41,862	35,583	3,039	11,120	950	8,273	707	7,581	646	8,629	737
5	04F	E03	368號4樓之2	68.46	4房	42,445	36,078	3,081	11,274	963	8,388	716	7,667	655	8,749	747
6	05F	E05	368號5樓之3	68.51	4房	42,470	36,099	3,083	11,281	963	8,393	717	7,671	655	8,754	748
7	06F	E05	368號6樓之3	68.51	4房	42,470	36,099	3,083	11,281	963	8,393	717	7,671	655	8,754	748
8	07F	E05	368號7樓之3	68.51	4房	42,470	36,099	3,083	11,281	963	8,393	717	7,671	655	8,754	748
9	09F	E05	368號9樓之3	68.51	4房	43,840	37,265	3,083	11,645	963	8,664	717	7,919	655	9,037	748
10	10F	E05	368號10樓之3	68.51	4房	44,525	37,846	3,083	11,827	963	8,799	717	8,042	655	9,178	748
11	11F	E05	368號11樓之3	68.51	4房	44,525	37,846	3,083	11,827	963	8,799	717	8,042	655	9,178	748
12	12F	E05	368號12樓之3	68.51	4房	45,210	38,429	3,083	12,009	963	8,935	717	8,166	655	9,319	748
13	13F	E05	368號13樓之3	68.51	4房	45,210	38,429	3,083	12,009	963	8,935	717	8,166	655	9,319	748
14	14F	E05	368號14樓之3	68.51	4房	45,210	38,429	3,083	12,009	963	8,935	717	8,166	655	9,319	748
15	17F	E05	368號17樓之3	68.51	4房	45,895	39,011	3,083	12,191	963	9,070	717	8,290	655	9,319	748
16	18F	E05	368號18樓之3	68.65	4房	46,682	39,680	3,090	12,400	966	9,226	718	8,432	657	9,622	749
17	19F	E05	368號19樓之3	68.65	4房	46,682	39,680	3,090	12,400	966	9,226	718	8,432	657	9,622	749
18	20F	E05	368號20樓之3	68.65	4房	46,682	39,680	3,090	12,400	966	9,226	718	8,432	657	9,622	749
19		E01	368號21樓	61.68	4房	41,942	35,651	2,776	11,141	868	8,289	645	7,576	590	8,645	673
20	21F	E02	368號21樓之1	61.59	4房	43,113	36,646	2,776	11,452	868	8,520	645	7,787	590	8,887	673
21		E05	368號21樓之3	68.65	4房	46,682	39,680	3,090	12,400	966	9,226	718	8,432	657	9,622	749
22		E01	368號22樓	61.68	4房	42,559	36,175	2,776	11,305	868	8,411	645	7,687	590	8,772	673
23	22F	E02	368號22樓之1	61.59	4房	43,113	36,646	2,772	11,452	866	8,520	644	7,787	589	8,887	672
24		E05	368號22樓之3	68.65	4房	47,369	40,263	3,090	12,582	966	9,361	718	8,556	657	9,764	749
25	23F	E02	368號23樓之1	61.59	4房	43,113	36,646	2,772	11,452	866	8,520	644	7,787	589	8,887	672
26	21F	F01	366號21樓	61.71	4房	45,463	38,644	2,777	12,076	868	8,985	646	8,212	590	9,371	673
27		F05	366號21樓之3	68.70	4房	50,209	42,678	3,092	13,337	966	9,923	719	9,069	657	10,349	750
28	22F	F01	366號22樓	61.71	4房	46,080	39,168	2,777	12,240	868	9,107	646	8,323	590	9,498	673
29		F05	366號22樓之3	68.70	4房	50,896	43,261	3,092	13,519	966	10,058	719	9,193	657	10,491	750
30	23F	F05	366號23樓之3	68.70	4房	50,896	43,261	3,092	13,519	966	10,058	719	9,193	657	10,491	750

說明:各房間拆分租金=月租金×(非臥室面積均分佔比+臥室面積佔比)=月租金×((1-臥室面積佔比)/4+個別臥室面積佔比)

