

寄件者: 德文系(所)(登) <074081@mail.fju.edu.tw>
寄件日期: 2020年9月4日星期五 上午 9:15
收件者: 049878@mail.fju.edu.tw; 074081@mail.fju.edu.tw
主旨: 函轉行政院消費者保護處提供新版「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」宣導推廣案，請依說明辦理，請查照

創稿文號：1091203653

輔仁大學學校財團法人輔仁大學 函

機關地址：新北市新莊區中正路 510 號
傳 真：02-29023419
承 辦 人：李錫勳
聯絡電話：02-29052054
電子郵件：083782@mail.fju.edu.tw

受 文 者： 如正、副本

發文日期：109 年 09 月 02 日

發文字號：輔校學三字第 1090015424 號

速 別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附 件：(2 件) 行政院消費者保護處函、住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項(2 件) [1091203653_1_ATTCH1.pdf](#)
[1091203653_2_ATTCH2.pdf](#)

主旨：函轉行政院消費者保護處提供新版「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」宣導推廣案，請依說明辦理，請查照。

說明：

- 一、依教育部 109 年 08 月 25 日臺教學(五)字第 1090122189 號函、行政院消費者保護處 109 年 8 月 19 日院臺消保字第 1090185698 號函辦理。
- 二、為配合租賃條例規定，落實國家整體住宅政策，建立健全之租屋市場秩序並衡平出租人與承租人間權利義務關係，內政部提報修正「房屋租賃定型化契約應記載及不得記載事項」並更名為「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」，業經行政院核定，並訂於本(109)年 9 月 1 日施行，爰請各單位運用適當場合，向師生同仁積極宣導租賃

契約內容應符合旨揭法令相關規定，以維護租賃雙方權益。

三、隨文檢附上述來函及法規一份供參。

正本：校長室、學術副校長室、使命副校長室、行政副校長室、資源與事業發展副校長室、校牧室、秘書室、稽核室、校務研究室、教務處、招生組、註冊組、課務組、教師發展與教學資源中心、外語教學與數位學習資源中心、創意設計中心、研究發展處、校務發展暨評鑑中心、研究管理中心、實驗動物中心、學生事務處、生活輔導組、課外活動指導組、衛生保健組、職涯發展與就業輔導組、僑生及陸生輔導組、原住民族學生資源中心、體育室、軍訓室、學生輔導中心、服務學習中心、研究倫理中心、宿舍服務中心、天主教學術研究院、中國聖職使命特色發展室、聖言會使命特色發展室、耶穌會使命特色發展室、進修部使命室、台灣偏鄉教育關懷中心、藝文中心、宗教輔導中心、總務處、出納組、事務組、營繕組、資產組、環境保護與安全衛生中心、人事室、會計室、法務室、校史室、資訊中心、圖書館、國際及兩岸教育處、學術交流中心、國際學生中心、華語文中心、管理發展部、事業處、技轉及資源整合中心、推廣教育中心、資金與募款中心、公共事務室、全人教育課程中心、文學院、中國文學系、歷史學系、哲學系、藝術學院、音樂學系、應用美術學系、景觀設計學系、傳播學院、大眾傳播學研究所、影像傳播學系、新聞傳播學系、廣告傳播學系、媒體與教學資源中心、輔大之聲、教育學院、體育學系、圖書資訊學系、教育領導與發展研究所、教育領導與科技發展學士學位學程、師資培育中心、醫學院、公共衛生學系、護理學系、臨床心理學系、醫學系、職能治療學系、呼吸治療學系、生物醫學暨藥學研究所、跨專業長期照護碩士學位學程、生物醫學海量資料分析碩士學位學程、生技醫藥博士學位學程、臨床技術中心、醫學教育中心、高齡照顧資源中心、海量資料研究中心、理工學院、數學系、物理學系、化學系、生命科學系、電機工程學系、資訊工程學系、應用科學與工程研究所、醫學資訊與創新應用學士學位學程、外語學院、英國語文學系、德語語文學系、法國語文學系、西班牙語文學系、日本語文學系、義大利語文學系、跨文化研究所、民生學院、兒童與家庭學系、輔幼中心、餐旅管理學系、食品科學系、營養科學系、食品營養博士學位學程、織品服裝學院、織品服裝學系、博物館學研究所、品牌與時尚經營管理碩士學位學程、法律學院、法律學系、財經法律學系、財經法律學系原住民碩士在職專班、學士後法律學系、法律服務中心、懋|科學院、社會學系、社會工作學系、經濟學系、宗教學系、心理學系、非營利組織管理碩士學位學程碩士在職專班、天主教研修學士學位學程、管理學院、企業管理學系、會計學系、統計資訊學系、金融與國際企業學系、資訊管理學系、商學研究所、國際經營管理碩士學位學程、國際創業與經營管理碩士學位學程、科技管理碩士學位學程、社會企業碩士學位學程、社會企業碩士在職學位學程、進修部、中國文學系進修學士班、歷史學系進修學士班、哲學系進修學士班、應用美術學系進修學士班、圖書資訊學系進修學士班、英國語文學系進修學士班、日本語文學系進修學士班、餐旅管理學系進修學士班、法律學系進修學士班、經濟學系進修學士班、宗教學系進修學士班、大眾傳播學士學位學程、藝術與文化創意學士學位學程、運動休閒管理學士學位學程、軟體工程與數位創意學士學位學程、商業管理學士學位學程、人文社會服務進修學士學位學程、長期照護與健康管理進修學士學位學程、醫學資訊與健康科技進修學士學位學程、室內設計進修學士學位學程、資訊創新

與數位生活進修學士學位學程、導師輔導工作組、輔仁大學學校財團法人、輔大
附設醫院

校 長 江 ○ ○